



# जनता अर्बन को-ऑपरेटिव्ह बँक लि., वाई

जनतेची...जनतेसाठी .....जनतेबरोबर....  
२४०८ ब, सोनगिरवाडी, वाई, ४१२ ८०३, जि. सातारा.  
str\_jan\_bank@jucbwai.com www.jucbwai.com  
(02162) 227425, 227955, Regd. No : (SAT/(WAI)BNK/(O)/126/1997-98



## ४० वार्षिक अहवाल वा अध्यक्षंचे मनोगत

सन्माननीय सभासद बंधु व भगिनिनीं,  
प्रथम आपल्या बँकेच्या ४० व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेत मा.संचालक मंडळाच्यावतीने आपणा सर्वांचे स्वागत करताना विशेष आनंद होत आहे. आपल्या बँकेची सन २०२२-२३ या आर्थिक वर्षातील लेखापरिक्षक यांनी तपासलेले तैरीज ताळेबंद व नफा-तोटा पत्रक तसेच ४० वा वार्षिक अहवाल आपणापुढे सादर करीत आहे. यावर्षी बँकेने 'अ' वर्ग प्राप्त केला आहे. भरघोस नफा झाल्यामुळे बँकेचा संचित तोटा कमी होण्यास मदत झाली आहे. अहवाल सालानंतर बँकेची दोन मोठी खाती वसूल झाली असून त्यामधून बँकेस २ कोटीची वसुली झालेली आहे. आपली बँक सातारा जिल्हा परिसरात सहकारी बँकिंगमध्ये सर्वसामान्य ग्राहक, सर्व सभासद, ठेवीदार, हितचिंतक आणि व्यावसायिक वर्गांमध्ये गेली ४० वर्षे विश्वासपूर्ण वाटचाल करीत आहे. या वाटचालीत संस्थेचे सर्व आजी-माजी संचालक, सर्व सभासद, ठेवीदार, हितचिंतक, अधिकारी, कर्मचारी वर्ग दै. एजंट प्रतिनिधी व काही जात व अज्ञात व्यक्ती अशा सर्वांचा मोलाचा वाटा आहे.

सन २०२२-२३ ते २०२०-२१ या कालावधीसाठी बँकेच्या संचालक मंडळाची पंचवार्षिक निवडणूक नुकतीच बिनविरोध झाली. बँकेची निवडणूक बिनविरोध होण्यासाठी माननीय आमदार श्री. मकरंद (आबा) पाटील, जिल्हा मध्यवर्ती बँकेचे अध्यक्ष मा. श्री. नितीन (काका) पाटील तसेच माजी संचालक व ज्ञात-अज्ञात लोकांचे मोलाचे सहकार्य लाभले.

आपली बँक डिझिटल बँकिंगची संकल्पना साकारण्यासाठी कोअर बँकिंग सुविधा, एटीएम कार्ड, रुपे कार्ड तसेच एन.ई.एफ.टी व आर.टी.जी.एस.सुविधा, सेफ डिपॉझिट लॉकर सेवा, पंतप्रधान जीवन विमा योजना, QR कोड सुविधा, एस.एम.एस.सुविधा, ऑनलाईन ७/१२ इत्यादी विविध ग्राहकाभिमुख सेवेच्या माध्यमातून कार्यरत आहे. बँकेच्या खातेदारांना अत्यंत जलद व बिनचूक बँकिंग सेवा सुविधा अत्यंत अल्प दरात पुरविण्याचा बँकेचा प्रयत्न राहिलेला आहे व आजही बँक अत्यंत अल्प दरात खातेदारांना बँकिंग सेवा सुविधा देत आहे. बँकेने कोअर बँकिंग प्रणालीचा अवलंब केलेला असल्यामुळे प्रत्येक ग्राहकाचे युनिक आयडेंटिफिकेशन केलेले आहे. त्यामुळे तो ग्राहक बँकेच्या कोणत्याही एका शाखेचा खातेदार न होता संपूर्ण बँकेचा खातेदार झालेला आहे. नियोजनबद्ध वसुली यंत्रणा राबवून थकीत कर्ज वसुलीचा यशस्वी प्रयत्न केलेला आहे. यावर्षी एनपीएचे प्रमाण ३.६२% इतके असून जुनी थकीत कर्ज वसूल झाली असून यावर्षी आपली बँक ९६.९९ लाखाने नफ्यात आली आहे. काही कर्जदार हेतुपूर्वक कर्जाचे हप्ते भरण्यासाठी टाळाटाळ करून बँकेवर खोटेनाटे आरोप करून कोर्टाची धाव घेतात व कर्ज भरण्याची तेवढीच मुदत पुढे जाते. असे लोक हे विसरतात की बँकेने कोणालाही विनातारणी कर्ज दिलेले नाही. त्यामुळे वसूल हा होणारच आहे. अहवाल सालामध्ये बँकेचे संचालक, अधिकारी वर्ग आणि कर्मचारी वर्गाने बँकींग विषयावरील विविध प्रशिक्षणांचा लाभ घेतला आहे. बँक मोफत नेत्र तपासणी, रक्तदान शिबिर असे उपक्रम राबवत सामाजिक बांधिलकी जोपासत आहे.

अहवाल सालामध्ये आम्ही प्रयत्नांची पराकाष्ठा केलेली आहे आणि त्याचे फळ म्हणजे आर्थिक सालात झालेला नफा. त्यामुळे चालू आर्थिक वर्षात आपण अधिक चांगली कामगिरी करू असा मला ठाम विश्वास आहे. सहकारातून समृद्धी, समृद्धीतून विकास आणि विकासातून प्रगती याबरोबरच कठोर परिश्रमाची जोड असल्यास कोणत्याही कठीण आव्हानांना समर्थपणे सामोरे जाण्यासाठी कोणतीही अडचण येत नाही. बँकेच्या विकासासाठी आपण सर्वांनी एकमेका सह्याय्य करू, अवघे धरू सुपंथ या उत्तीनसार संचालक मंडळाच्या प्रयत्नांना आपण आजवर साथ दिली आहे. यापुढेही ती द्याल अशी अपेक्षा व्यक्त करतो.

आजअखेर बँकेच्या प्रगती आणि विकासात सर्व सभासद, ठेवीदार, आमचे मार्गदर्शक, माजी संचालक व बँकेचा सेवक वर्ग यांचा मोठा सहभाग कारणीभूत आहे. हे नम्रपणे इथे नमूद करू इच्छिती.

आज आपणासमोर बँकेचा आर्थिक वर्षाचा अहवाल, तैरीज ताळेबंद, नफा-तोटा पत्रक व पुढील वर्षाचे अंदाज पत्रक आपल्या मंजुरीकरिता सादर करीत आहे त्यास आपण मंजूरी द्यावी ही विनंती.

**भागभांडवल आणि भागधारक** - अहवाल वर्षामध्ये बँकेचे भागभांडवल ८००.१० कोटी इतके आहे. नियमित सभासद संख्या १०३८५ असून या नियमित सभासदांव्यतिरिक्त नाममात्र सभासदांची संख्या ११७० इतकी आहे. यापैकी ४२१ कर्जदार नाममात्र असून इतर सभासदांच्या कर्जाकरिता ७४९ नाममात्र सभासद व जामीनदार आहेत.

**राखीव व इतर निधी** - बँकेचा आर्थिक पाया भक्कम होण्यासाठी भागभांडवलाबरोबरच राखीव व इतर निधीची तरतूद असणे तितकेच महत्त्वाचे आहे. एकप्रकारे तो बँकेच्या आर्थिक क्षमतेचा मापदंड आहे. अहवाल सालाअखेर बँकेचा राखीव व इतर निधी १५.२१ कोटी इतका आहे.

**भांडवल पर्याप्तता** - आपली बँक सातत्याने भांडवल पर्याप्ततेचे रिझर्व्ह बँकेने घालून दिलेले निकष पूर्ण करीत आहे. दि. मार्च ३१, २०२३ अखेर बँकेची भांडवल पर्याप्तता १३.८७% इतकी आहे. भारतीय रिझर्व्ह बँकेने घालून दिलेल्या कमीत-कमी ९% या निकषापेक्षा आपली भांडवल पर्याप्तता जास्त आहे.

**गुंतवणूक व निधी व्यवस्थापन** - रोखे बाजार हा अतिसंवेदनशील असल्याने जगात घडलेल्या छोट्या घटनेचे देखील परिणाम बाजारावर होत असतात. पेट्रोल व डिझेलच्या किमतीत होणारी वाढ, वाढता महागाई निर्देशांक, विविध राजकीय पक्षांची बदलणारी समीकरणे या सर्वांचा परिणाम रोखे बाजारावर होतो. रिझर्व्ह बँकेच्या नियमाप्रमाणे आपले गुंतवणूक धोरण आहे. कमीत-कमी जोखीम, चांगली तरलता या निकषावर आपण गुंतवणूक करीत असतो. तसेच रिझर्व्ह बँकेच्या नियमानुसार आपण सीआरआर, एसएलआरची निर्धारित रकमेची गुंतवणूक कायम ठेवीत असतो. अहवाल सालाअखेर एकूण गुंतवणूक रु. ३०८२.७४ लाख इतकी आहे.

**ठेवी** - बँकिंग क्षेत्रातील तीव्र स्पर्धा, खाजगी तसेच सार्वजनिक क्षेत्रातील मोठ्या बँकांचे आक्रमक मार्केटिंग, पोस्ट ऑफिसमध्ये सुरु होऊ घातलेले बँकिंग व्यवसाय एवढे असूनही आपल्या बँकेने ग्राहकवर्ग आपल्याकडे आणण्यात व टिकविण्यात यश मिळवून त्यात वृद्धी साधलेली आहे. अहवाल वर्षाअखेर बँकेच्या ठेवी ८८.१४

कोटीपर्यंत आहेत. ग्राहकांच्या ठेवीच्या सुरक्षेकरिता प्रतिग्राहक रु. ५ लाख पर्यंतच्या ठेवीकरिता विम्यापोटीचा विमाहप्त्या बँक नियमितपणे डिपॉझिट इन्शुरन्स अँड क्रेडिट ग्यारंटी कापोरेशन ऑफ इंडिया यांचेकडे भरत आलेली आहे. अहवाल वर्षामध्ये बँकेने ठेव विम्याकरिता डी.आय.सी.जी.सी.कडे रु. ६.०९ लाख नोव्हेंबर २०२२ मध्ये (रु. ८६ कोटीचे ठेवीवर) १ ऑक्टोबर २०२२ ते ३१ मार्च २०२३ या कालावधीकरिता आणि रु. ६.३८ लाख मे २०२३ मध्ये (रु. ९० कोटीचे ठेवीवर) १ एप्रिल २०२३ ते ३० सप्टेंबर २०२३ या कालावधीकरिता विमा हप्ता भरलेला आहे.

**कर्ज** - अहवाल सालाअखेर बँकेचा एकूण कर्जपुवटा ६०.६१ कोटी इतका आहे. दि. ३१/३/२०२३ रोजी बँकेच्या ठेवी आणि कर्जाचे प्रमाण (गुणोत्तर) ६८.७६% इतके आहे. बँकेचे एकूण कर्जापैकी अग्रक्रम क्षेत्रातील कर्ज ३८.२५ कोटी असून हे प्रमाण ६३.६८% इतके आहे.

**REBATE (व्याजात सूट)** - तारण कर्ज, व्यवसाय कर्ज, घरबांधणी कर्ज या कर्जांच्या नियमित परतफेडीपोटी दि. ०१/०४/२०२३ पासून दि. ३१/०३/२०२४ पर्यंत नियमित परतफेड केल्यास १% व्याजात सूट देण्याचे मा. संचालक मंडळ सभेमध्ये ठरविण्यात आले आहे. तरी सर्व कर्जदारांना कर्जाचे नियमित हप्ते भरण्याचे आवाहन करीत आहे.

**थकबाकी व अनुत्पादित कर्ज** - बँकेकडून कर्ज घेताना बँकेने ठरवून दिलेला कर्ज हप्ता नियमित भरणा न केल्यास अथवा कमी भरल्यास कर्जखाते थकबाकीमध्ये जाते आणि असे तीन सलग हप्ते थकल्यास कर्जखाते एनपीए होते. अशा कर्जखातेवर रिझर्व्ह बँकेच्या नियमाप्रमाणे आवश्यक ती तरतूद करावी लागते. त्यामुळे सदर खात्यावरील व्याज उत्पन्न म्हणून धरता येत नाही. म्हणून त्याचा नफ्यावर परिणाम होतो. अहवाल सालामध्ये बँकेचे एकूण थकबाकी प्रमाण १४.३७% इतके असून बँकेचे टोबळ एनपीएचे प्रमाण १७.३५% व निव्वळ एनपीएचे प्रमाण ३.६२% इतके आहे. गतसालच्या तुलनेत बँकेने यामध्ये चांगली सुधारणा केली आहे. वसुलीसाठी सातत्यपूर्ण प्रयत्न केले जावून पुढील वर्षी निश्चितपणे यात अजून खूपच सुधारणा होऊन निव्वळ अनुत्पादित कर्ज किमान राहतील असा आम्हा सर्वांचाच विश्वास व प्रयत्न आहे.

**संचालकांना दिलेली कर्जे** - बँकेचे संचालक मंडळ सदस्य आणि त्यांचे नातेवाईक यांची बँकेकडील कर्जे भारतीय रिझर्व्ह बँकेच्या मार्गदर्शक सूचना व नियमानुसार आहेत. संचालक व त्यांचे नातेवाईक यांना दिलेली कर्जे दर्शविणारा तक्ता

वर्ग	दि. ३१/३/२०२२ अखेर येणे रक्कम	२०२२-२०२३ वर्षात दिलेली कर्जे	२०२२-२०२३ वर्षात परतफेड रक्कम	दि. ३१/३/२०२३ अखेर येणे रक्कम	थकबाकी
संचालक कर्जे	-	-	१,१८,०००.००	२,३८,९९४.००	-
नातेवाईक कर्जे	-	-	-	-	-
जमिनीची कर्जे	-	-	२,२६,६००.००	१४,९३,८५६.००	१,९२,९९७.००
एकूण	-	-	४,२४,६००.००	१७,३२,८५०.००	१,९२,९९७.००

(पान ५ वर)

### जनता अर्बन को-ऑपरेटिव्ह बँक लि., वाई

जनतेची...जनतेसाठी .....जनतेबरोबर.... Web : www.jucbwai.com  
मुख्य कार्यालय : २४०८ ब, सोनगिरवाडी, वाई, ४१२ ८०३, जि. सातारा.  
(दूरध्वनी : (०२१६२) २२७९५५, २२७४५५ Regd. No : (SAT/(WAI)BNK/(O)/126/1997-98

**४० व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची नोटीस**  
(फक्त सभासदांसाठी)  
बँकेच्या सर्व सन्माननीय सभासदांना सूचित करणेत येते की, बँकेची ४० वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा शनिवार दि. ९ सप्टेंबर २०२३ रोजी दुपारी १.०० वाजता श्री. सिद्धीविनायक मंगल कार्यालय, शाहबाग फाटा वाई, ता. वाई जि. सातारा या ठिकाणी बँकेचे मा. अध्यक्ष श्री. सुरेशराव कोरडे यांच्या अध्यक्षतेखाली आयोजित करणेत आली आहे. तरी सदर सभेस आपण आगल्याने उपस्थित राहावे, अशी नम्र विनंती.

- सभेपुढील विषय**
- मागील सभा दि. ११ सप्टेंबर २०२२ रोजी झालेल्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेचे इतिवृत वाचून कायम करणे.
  - सन २०२२-२३ ते २०२०-२१ या कालावधीकरिताच्या नवनिर्वाचित संचालकांची माहिती घेणे.
  - सन २०२२-२३ सालचा अहवाल, ताळेबंद व नफा तोटा पत्रक स्वीकृत करणे.
  - सन २०२२-२३ सालचा मा. वैधानिक लेखापरिक्षक यांचा लेखापरिक्षण अहवालाची नोंद घेणे.
  - आर्थिक वर्ष २०२१-२२ च्या वैधानिक लेखापरिक्षण दोष दुरुस्ती अहवालाची नोंद घेणे.
  - सन २०२२ - २३ या वर्षाच्या अंदाजपत्रकापेक्षा अधिक झालेल्या खर्चास कार्यांतर मंजूरी घेणे व सन २०२३ - २४ या आर्थिक वर्षाचे उत्पन्न व खर्चाचे अंदाजपत्रक वाचून मंजूरी घेणे.
  - मा. संचालक मंडळाने सन २०२३ २४ करिता शिफारस केलेल्या व रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया ने मंजूरी दिलेल्या शासन मान्य नाम तालिकेतील वैधानिक लेखापरिक्षकांची नियुक्ती करणे व शासन नियमानुसार मेहनताना देणेबाबत मंजूरी घेणे.
  - आर्थिक वर्ष २०२४ - २५ करिता अंतर्गत व कर लेखापरिक्षकांच्या नेमणुकीचे व त्यांचा मेहनताना ठरवण्याचे अधिकार मा. संचालक मंडळ सभेस देणेबाबत निर्णय घेणे.
  - सन २०२२ -२३ या आर्थिक वर्षात संचालक मंडळ सदस्य व त्यांचे कुटुंबियांना दिलेल्या कर्जांची माहिती वाचून नोंद घेणे.
  - सन २०२२ -२३ या आर्थिक वर्षात सवलत दिलेल्या कर्ज रकमांचा आढावा घेवून तदसंबंधी संचालक मंडळाच्या निर्णयाची नोंद घेणे.
  - वैधानिक लेखापरिक्षकांनी प्रमाणित केल्यानुसार बँकेने संशयित व बुडोत कर्जे, येणेबाकी, कर्जवसुलीचे अधिकार अबाधित राखून केवळ निलेखित केलेल्या खात्यामधील वसुलीचा आढावा घेणे.
  - आलेल्या पत्रांवर विचार-विनिमय करणे.
  - बँकेच्या ४० व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेस गैरहजर असलेल्या सभासदांच्या अनुपस्थितीस मान्यता घेणे.
  - मा. अध्यक्षाने परवानगीने आयत्यावेळीचे उपस्थित विषयांवर चर्चा करणे.

दि. २४/०८/२०२३  
ठिकाण : वाई

मा. संचालक मंडळाच्या आदेशावरून  
सौ. रुपाली चंद्रकांत बुलुंगे  
मुख्य कार्यकारी अधिकारी

**सभा सूचना :-**  
१. बँकेच्या पोटनियमाप्रमाणे सभेसाठी आवश्यक असणा-या गणसंख्येच्या (कोरम) अभावी सभा तहकूब झाल्यास वरील सभा त्याच दिवशी पूर्व घोषित वेळेनंतर अर्धा तासाने सदरची सभा घेतली जाईल व त्या सभेस गणसंख्येचे (कोरम) बंधन असणार नाही.  
२. ज्या सभासदांना सभेच्या विषयाबाबत प्रश्न विचारण्याचे असतील त्यांनी दि. १ सप्टेंबर २०२३ पर्यंत शाखेच्या कार्यालयीन वेळेत, शाखेमध्ये लेखी स्वरुपात अर्ज द्यावेत व अर्जांमध्ये सभासद क्रमांक व संपूर्ण नाव नमूद करून पाठवावेत. सभेच्या विषय पत्रिकेतील विषयांबाबतचे प्रश्न विचारात घेतले जातील.  
३. वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सविस्तर नोटीस व दि. ३१ मार्च २०२३ अखेर बँकेचा ताळेबंद, नफातोटा पत्रक व वार्षिक अहवालाची संपूर्ण माहिती मुख्यालयासह सर्व शाखांच्या नोटीस बोर्डवर व बँकेची वेबसाईट www.jucbwai.com वर सभासदांच्या माहितीसाठी प्रसिद्ध केली आहे.  
४. सभासदांनी आपल्या पत्त्यात बदल झाला असलेस तसेच संपर्क दूरध्वनी अथवा मोबाईल क्रमांक तसेच केव्यायसी कागदपत्रे याची अद्ययावत माहिती बँकेस द्यावी.  
५. सन्माननीय सभासदांनी सभेस येताना कृपया आपला फोटो ओळखपत्राचा पुरावा (आधारकार्ड/पॅनकार्ड/मतदान ओळखपत्र / बँक पासबुक/शासकीय ओळखपत्र) सोबत आणावे. त्याशिवाय सभेत प्रवेश दिला जाणार नाही.  
६. पोस्ट / कुरिअर सेवेच्या विलंबामुळे सभा सूचना वेळेत न मिळाल्यास हीच सभेची सूचना समजावी.  
७. सभेस येताना अहवाल सोबत आणणे आवश्यक आहे.

### नवनिर्वाचित संचालक मंडळ

सन २०२२-२३ ते २०२७-२८ दि. ७/११/२०२२ पासून



श्री. सुरेशराव कोरडे  
संस्थापक-अध्यक्ष

श्री. जगन्नाथ कदम  
उपाध्यक्ष

श्री. बळीराम जगताप  
संचालक

श्री. सुनंदा फारंदे  
संचालिका

श्री. महेंद्र जमदाडे  
संचालक

श्री. शेखर फारंदे  
संचालक

श्री. निळकंठ मोरे  
संचालक

श्री. रमेश बुलुंगे  
संचालक

सी.ए. श्री. चेतन कोदे  
तज्ज्ञ संचालक

श्री. मदन शिंदे  
तज्ज्ञ संचालक

श्री. विजय लोखंडे  
कर्मचारी प्रतिनिधी

श्री. संजय वरे  
कर्मचारी प्रतिनिधी

श्री. रुपाली बुलुंगे  
मुख्य कार्यकारी अधिकारी

### माजी संचालक मंडळ

सन २०१५-१६ ते २०२०-२१ दि. ६/११/२०२२ पर्यंत



श्री. सुरेशराव कोरडे  
संस्थापक-अध्यक्ष

श्री. सुनंदा फारंदे  
उपाध्यक्षा

कै. श्री. यशवंत सपकाळ  
संचालक

श्री. जगन्नाथ कदम  
संचालक

श्री. शामराव बनकर  
संचालक

श्री. बळीराम जगताप  
संचालक

श्री. त्रिंबक सोनावले  
संचालक

श्री. प्रविण ननावरे  
संचालक

श्री. सावता फारंदे  
संचालक

श्री. साहेबराव माने  
संचालक

श्रीमती शांकरा पटेल  
संचालिका

डॉ. विकास फारंदे  
तज्ज्ञ संचालक

सी.ए. श्री. शैलेंद्र पवार  
तज्ज्ञ संचालक

श्री. मदन शिंदे  
व्यवस्थापकीय संचालक

श्री. मधुकर जाधव  
व्यवस्थापकीय संचालक

श्री. शेखर फारंदे  
व्यवस्थापकीय संचालक

श्री. भगवान कदम  
कर्मचारी प्रतिनिधी

श्री. विक्रम कोरडे  
कर्मचारी प्रतिनिधी

श्री. रुपाली बुलुंगे  
सरव्यवस्थापिका





जन्तेची...जन्तेसाठी .....जन्तेबरोबर....

# जनता अर्बन को-ऑपरेटिव्ह बँक लि., वाई

## ४० वा वार्षिक अहवाल



३

### ताळेबंद पत्रक दिनांक ३१ मार्च २०२३ अखेर

३१/०३/२०२२ रुपये	पैसे	भांडवल व देणी		३१/०३/२०२३ रुपये	पैसे	मालमत्ता व येणी		३१/०३/२०२३ रुपये	पैसे
		रुपये	पैसे			रुपये	पैसे		
						७५,३४०.५९	०९) सी.जी.एस.टी. येणे		३३,२०२.५७
						७३,३१२.५९	१०) एस.जी.एस.टी. येणे		३३,२०२.५७
						७७.९४	११) आय.जी.एस.टी. येणे		२९८.७६
						१९,९१२.००	१२) प्रॉव्हिडंड फंड व्यवस्थापकीय खर्च येणे		१९,९१२.००
						१५,३२,९७७.००	१३) एन. पी. ए. खात्यांतील खर्चाची येणे रक्कम		२१,५०,४४३.००
						१५,०००.००	१४) इतर येणे		१,५७,५००.००
						३,३००.००	१५) शिल्क स्टॅम्प स्टॉक		९,९००.००
						६,७२७.००	१६) डेफ रक्कम येणे		०.००
						८,४४,९९,७०३.६४	१३) तोटा		
						८,४४,९९,७०३.६४	मागील ताळेबंदप्रमाणे तोटा		७,६९,९६,७४३.६८
						०.००	अधिक चालू वर्षाचा तोटा		०.००
१,१८,०४,३९,९८९.९०		एकूण		१,२२,६६,९१,३५८.९२			एकूण	१,२२,६६,९१,३५८.९२	
		संभाव्य देणी -							
	०.००	१) बँक गॅरंटी			०.००				
	२५,२७,१०४.२९	२) डेफ फंड			२९,५२,६३३.०९				
	२५,२७,१०४.२९	एकूण			२९,५२,६३३.०९				

लेखापरीक्षण अहवालातील शेन्यास पात्र राहून बरोबर आहे.

एम.आर.पी.आर.एस. आणि असोसिएट्स  
सन्दी लेखापाल,  
वैधानिक लेखापरिक्षक, सातारा.

विनय अरविंद लोखंडे आणि कंपनी  
सन्दी लेखापाल,  
अंतर्गत लेखापरिक्षक, वाई

सौ. रुपाली बुलुंगे  
मुख्य कार्यकारी अधिकारी

श्री. सुरेशराव कोरडे  
अध्यक्ष

व संचालक मंडळ

### नफा तोटा पत्रक दिनांक ०१/०४/२०२२ ते ३१/०३/२०२३ अखेरचे

३१/०३/२०२२ रुपये	पैसे	खर्च		३१/०३/२०२३ रुपये	पैसे	उत्पन्न	३१/०३/२०२३ रुपये	पैसे
		रुपये	पैसे					
५,२४,४०,६२२.२९		०१) ठेवीवरील व इतर व्याज		४,५५,१८,२६८.४४		१०,५९,२७,९९३.८०	०१) कर्जावरील व इतर व्याज	९,७२,२८,१६३.९१
२,८८,७२,५३२.००		०२) सेवकांचे पगार, भत्ते, प्रॉ. फंड		३,१८,१६,६७०.००		२९,१८,२४२.६७	०२) कमिशन आणि चार्जेस	४०,७४,८५३.७१
०.००		०३) संचालक मिटींग भत्ता		०.००		३०,०००.००	०३) इतर बँकांकडून मिळालेला लाभांश	२४,०००.००
४३,१८,०५५.८६		०४) भाडे, कर विमा व इलेक्ट्रिकल		४६,००,७८६.६४		७,७९,९०४.८४	०४) इतर उत्पन्न	१०,४३,८३४.३९
४,८०,०१०.००		०५) कायदेशीर कारवाई खर्च		१,६२,०००.००		१,८८,०००.००	०५) शासकीय कर्जोखे विक्रीतील नफा	१५,९६६.००
२,२१,३१२.५९		०६) टपाल व टेलिफोन		२,२१,५३६.०५		७६५.००	०६) ग्रॅज्युइटी खातेवरील व्याज	१,४१६.००
४,५९,११०.००		०७) हिशोब तपासणी फी		४,५२,००८.००		२,४७७.००	०७) मालमत्ता विक्रीतून झालेला नफा	०.००
३०,८८,६०१.०२		०८) घसारा आणि मालमत्ता देखभाल दुरुस्ती खर्च		१३,९७,१७३.००				
४,३०,६०२.६९		०९) छापाई, स्टेशनरी व जाहिरात		५,३३,२७९.३७				
१,१४,२८,५७५.९०		१०) इतर खर्च		७९,८७,८३०.६१				
६,१३,०००.००		११) तरतुदी		०.००				
७४,९४,९५९.९६		१२) निव्वळ नफा		९६,९८,६८९.९०				
१०,९८,३९,३८३.३१		एकूण		१०,२३,८८,२३४.०१		१०,९८,३९,३८३.३१	एकूण	१०,२३,८८,२३४.०१

लेखापरीक्षण अहवालातील शेन्यास पात्र राहून बरोबर आहे.

एम.आर.पी.आर.एस. आणि असोसिएट्स  
सन्दी लेखापाल,  
वैधानिक लेखापरिक्षक, सातारा.

विनय अरविंद लोखंडे आणि कंपनी  
सन्दी लेखापाल,  
अंतर्गत लेखापरिक्षक, वाई

सौ. रुपाली बुलुंगे  
मुख्य कार्यकारी अधिकारी

श्री. सुरेशराव कोरडे  
अध्यक्ष

व संचालक मंडळ

#### FORM No. N- 1.

[See section 81 and rule 69 (3)]

#### INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

To,  
The Members of  
JANATA URBAN CO-OPERATIVE BANK LTD.,  
WAI, DIST -SATARA

Ref. : - Annual General Meeting dated September 11, 2022 Resolution No. 6  
vide appointment letter 314/2022-23 Dated 14.09.2022.

#### Report on the Financial Statements as a Statutory Auditor

1. We have audited the accompanying financial statements of the Janata Urban Co-operative Bank Ltd., which comprise the Balance Sheet as at 31st March 2023 and the Statement of Profit and Loss and Cash Flow Statement for the year ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory information incorporated in these financial statements of the Bank along with its Head Office and 7 Branches audited by us for the period 1st April 2022 to 31st March 2023.

#### Management's Responsibility for the Financial Statements

2. Management is responsible for the preparation of these financial statements in accordance with Banking Regulation Act, 1949 (A.A.C.S.) and RBI Guidelines and Maharashtra Co-operative societies Act, 1960 with MCS Rules 1961 the bye-laws of the Bank and generally accepted accounting principles in India so far as applicable to the bank. This responsibility includes the design, implementation and maintenance of internal control relevant to the preparation of the financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

#### Auditor's Responsibility

3. Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with the applicable Standards by The Institute of Chartered Accountants of India and under the MCS Act / BR Act / RBI guidelines. Those Standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

4. An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the Bank's preparation and fair presentation of the financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of the accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.

5. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

#### Opinion

6. Subject to our comments and observations contained in LFAR and annexure thereto enclosed herewith and para 9 below, In our opinion and to the best of our information and according to the explanations given to us, the said accounts together with the notes thereon give the information required by the Banking Regulation Act, 1949 (A.A.C.S.) as well as the Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960, the Maharashtra Co-operative Societies Rules 1961 with MCS Rules 1961, and any other applicable Acts, and generally accepted accounting principles in India and or circulars issued by the Registrar, in the manner so required for the bank and give a true and fair view in conformity with the accounting principles generally accepted in India:

- (i) In the case of the Balance Sheet, of the state of affairs of the Bank as at 31st March, 2023;  
(ii) In the case of the Statement of profit and loss of the Profit for the year ended on that date; and  
(iii) In case of Cash Flow Statement, of cash flow for the year ended on that date.

#### Report on Other Legal and Regulatory Matters

7. The Balance Sheet and the Profit and Loss Account have been drawn up in Form A & B respectively of the Third Schedule and in accordance with the provisions of Section 29 of the Banking Regulation Act, 1949 read with provisions of the Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960 & Maharashtra Co-operative Societies Rules 1961.

8. Subject to our comments and observations contained in LFAR and annexure thereto enclosed herewith and para 9 below, we report that:

(a) We have obtained all the information and explanations which, to the best of our knowledge and belief, were necessary for the purpose of our audit and have found them to be satisfactory subject to our remarks in LFAR and Annexure thereto.  
(b) The transactions of the Bank, which have come to our notice, have been within the powers of the Bank subject to our remarks in LFAR and Annexure thereto.

(c) The returns received from the offices and branches of the Bank have been found adequate for the purposes of our audit subject to our remarks.

(d) The accounting standards adopted by the bank are consistent with those laid down by accounting principles generally accepted in India so far as applicable to bank.

9. In our opinion, the Balance Sheet and Profit and Loss Account comply with applicable Accounting Standards issued by ICAI.

10. We further report that:

(i) The Balance Sheet and Profit and Loss Account dealt with by this report are in agreement with the books of account and the returns.  
(ii) In our opinion, proper books of account as required by law have been kept by the Bank so far as appears from our examination of those books.  
(iii) The reports on the accounts of the branches audited by us / branch auditors have been dealt with in preparing our report in the manner considered necessary by us.

11. The details as required by Rule 69(6) of MCS Rules 1961 are given in the Audit Memorandum separately LFAR.

12. The bank has been awarded "A" classification for the financial year 2022 - 2023.

Place of Signature: Wai

Date of Report: June 22, 2023.

UDIN - 23132863BGQITB5108

For M R P R S & Associates

CHARTERED ACCOUNTANTS; FR No. 112705W

CA. SATYAJIRAO C. BHOSALE

Partner M.No. 132863

### बँकेचे सभासद खातेदारांना विनम्र आवाहन...

आपण बँकेचे सन्माननीय सभासद खातेदार आहात, त्याबद्दल प्रथमतः आपले मनःपूर्वक आभार...

बँक पोर्टनियम क्र. १४ व १५ (I) (II) अन्वये क्रियाशील सभासदाचे नियम खालीलप्रमाणे.

#### ● उपविधी क्रमांक १४ :

I) सभासदाने मागील सलग पाच वर्षांमध्ये किमान एका वार्षिक सभेस उपस्थित राहणे अनिवार्य आहे.

II) बँक उपविधी क्र. १५ मध्ये उल्लेख केलेल्या किमान बँक सेवांचा उपभोग घेणे आवश्यक आहे.

#### ● उपविधी क्रमांक १५ :

I) सभासदाने मागील सलग दोन वर्ष किमान रक्कम रु.२०००/- चे भाग धारण करणे आवश्यक आहे.

II) बँकेमध्ये मागील सलग दोन वर्ष ठेव स्वरूपात एकत्रित किमान रक्कम रु.२०,०००/- ची ठेव ठेवणे आवश्यक आहे.

#### किंवा

II) सभासदाने मागील पाच वर्षांमध्ये सलग दोन वर्ष किमान रक्कम रु.२५०००/- ची कर्जसुविधा उपभोगणे आवश्यक आहे.

तरी जे सभासद वरील अर्दीची पूर्तता करणार नाहीत ते अक्रियाशील सभासद म्हणून वर्गीले जातील याची नोंद घ्यावी.

अ) क्रियाशील सभासदांनाच बँकेच्या संचालक मंडळ निवडणुकीमध्ये मतदानाचा अधिकार राहिल.

ब) महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० कलम २७ (१०) मधील तरतुदीनुसार संस्थेच्या थकबाकीदार सभासदास मतदानाचा अधिकार राहणार नाही. आपणांस विनंती करण्यात येते की, आपण आपल्या नजीकच्या शाखेमध्ये संपर्क साधून क्रियाशील सभासदाचे आवश्यक निकष पूर्ण केले नसतील तर ते पूर्ण करावेत व आपण आपले जास्तीत जास्त आर्थिक व्यवहार आपल्या बँकेमार्फत करावेत.

मुख्य कार्यकारी अधिकारी

जनता अर्बन को-ऑपरेटिव्ह बँक लि., वाई



जनतेची...जनतेसाठी .....जनतेबरोबर....

# जनता अर्बन को-ऑपरेटिव्ह बँक लि., वाई

## ४० वा वार्षिक अहवाल

॥ श्रम एव जयते ॥



### DISCLOSURE AS PER RBI GUIDELINES

(as per Circular dated RBI/DOR/2021-22/83)  
Cir. No. 45/21.04.018/2021-22 dtd. 30/08/2021)

Sr.No.	Particulars	31.03.2023	31.03.2022
1	Regulatory Capital		
a)	Composition of Regulatory Capital		
i)	Paid up Share Capital and Reserves	127.12	57.85
ii)	Other Tier 1 Capital	440.56	329.50
iii)	Tier 1 Capital (i + ii)	567.68	387.35
iv)	Tier 2 Capital	72.97	125.09
v)	Total Capital (Tier 1 and Tier 2)	640.65	512.44
vi)	Total Risk Weighted Assets (RWAs)	4620.35	4495.44
vii)	Paid Up Share Capital and Reserves as Percentage of RWAs	7.91%	6.52%
viii)	Tier 1 Ratio (Tier 1 Capital as a percentage of RWAs)	12.29%	8.62%
ix)	Tier 2 Ratio (Tier 2 Capital as a percentage of RWAs)	1.58%	2.78%
x)	Capital to Risk Assets Ratio (CRAR)	13.87%	11.40%
xi)	Amount of Paid up equity capital raised during the year	(-27.72)	21.59
xii)	Amount of Tier 2 capital raised during the year	-	-
2	Asset Liability Management		
a)	Maturity pattern of Certain Items of Assets and Liabilities		

As on 24.03.2023 (Rs. In Lakh)

Maturity Buckets	1 to 14 days	15 to 28 days	Over 29 days & upto 3 months	Over 3 months & upto 6 months	Over 6 months & upto 1 year	Over 1 year & upto 3 years	Over 3 years & upto 5 years	Over 5 years	Total
Deposits	1309.68	189.15	990.17	530.83	1040.98	1883.85	1568.22	868.99	8381.87
Loan & Advances	736.70	205.57	292.00	304.77	867.52	1234.25	1155.37	1190.41	5986.59
Investments	30.00	0.00	719.41	255.68	0.00	672.21	444.59	992.94	3116.84
Borrowings	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

As on 25.03.2023 (Rs. In Lakh)

Maturity Buckets	1 to 14 days	15 to 28 days	Over 29 days & upto 3 months	Over 3 months & upto 6 months	Over 6 months & upto 1 year	Over 1 year & upto 3 years	Over 3 years & upto 5 years	Over 5 years	Total
Deposits	1036.32	252.95	475.03	649.13	1450.60	1483.88	1973.93	1098.01	8419.85
Loan & Advances	564.67	259.36	251.40	273.64	1012.63	1154.05	1325.28	1182.43	6023.46
Investments	60.00	0.00	250.47	261.73	493.44	0.00	820.77	1195.06	3081.47
Borrowings	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

3	<b>Investments</b>		
a)	<b>Composition of Investment Portfolio</b>		
	Held to Maturity	1973.65	2015.51
	Available for Sale	751.40	1026.87
	Held for Trading	0.00	0.00
	<b>Total Investment</b>	<b>2725.05</b>	<b>3042.38</b>
b)	<b>Movement of Provisions for Depreciation and Investment Fluctuation Reserves</b>		
i)	Movement of Provisions held towards depreciation on Investment	0.00	0.00
a)	Opening Balance	0.00	0.00
b)	Add : Provisions made during the year	0.00	0.00
c)	Less: Write off/write back of excess provisions during the year	0.00	0.00
d)	Closing Balance	0.00	0.00
ii)	Movement of Investment Fluctuation Reserves		
a)	Opening Balance	53.41	53.41
b)	Add : Provisions made during the year	0.00	0.00
c)	Less: Write off/write back of excess provisions during the year	0.00	0.00
d)	Closing Balance	53.41	53.41
iii)	Closing balance in IFR as a percentage of closing balance of Investments in AFS an HFT category	7.10%	5.33%
d	<b>Non SLR Investment portfolio</b>		
I)	<b>Non performing non SLR Investments</b>		
	Opening Balance	0.00	0.00
	Additions during the year since 1st April	0.00	0.00
	Reductions during the above period	0.00	0.00
	Closing Balance	0.00	0.00
	Total Provision held	0.00	0.00
ii)	<b>Issuer composition of Non SLR Investments</b>		

Sr. No.	Issuer	Amount	Extent of Placement of Private Securities	Extent of 'Below Securities'	Extent of Unrated Securities	Extent of 'Unlisted'	investment Grade' Securities	
							Current Year	Previous Year
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	<b>Current Year</b>	<b>Previous Year</b>	<b>Current Year</b>	<b>Previous Year</b>	<b>Current Year</b>	<b>Previous Year</b>	<b>Current Year</b>	<b>Previous Year</b>
a)	PSUs	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b)	FIs	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c)	Banks	2.01	2.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d)	Private Corporates	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e)	Subsidiaries/Joint Ventures	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
f)	Others	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g)	Provision held towards depreciation	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>Total*</b>	<b>2.01</b>	<b>2.01</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

Asset Quality Classification of advances and provisions held	Standard		Non-Performing		Loss	Total Non-Performing Advances	Total
	Total standard Advances	Sub-standard	Doubtful	Total			
Gross Standard Advances and NPAs							
Opening Balance	4879.50	185.18	934.04	0.00	1119.22	5998.72	
Add: Additions during the year	2897.51			0.00	179.77	3076.92	
Less :Reductions during the year*	2767.77			0.00	247.45	3015.22	
Closing balance	5009.24	178.52	873.02	0.00	1051.54	6060.78	
*Reductions in Gross NPAs due to:							
Up gradation	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
Recoveries (excluding recoveries from upgraded accounts)	0.00	148.67	98.78	0.00	0.00	247.45	
Write-offs	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
Provisions(excluding Floating Provisions)							
Opening balance of provisions held	19.56	14.11	849.20	0.00	863.31	882.87	
Add :Fresh provisions made during the year	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
Less: Excess provision reversed/ Write-off loans	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
Closing balance of provisions held	19.56	14.11	849.20	0.00	863.31	882.87	
Net NPAs							
Opening Balance	0.00	171.07	84.84	0.00	255.91	255.91	
Add :Fresh additions during the year	0.00	160.67	0.00	0.00	160.67	160.67	
Less: Reductions during the year	0.00	167.33	61.02	0.00	228.35	228.35	
Closing Balance	0.00	164.41	23.82	0.00	188.23	188.23	
<b>Floating Provisions</b>	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

Sr. No.	Sector	Current Year			Previous Year		
		Outstanding Total Advances	GrossNPAs	Percentage of Gross NPA sto Total Advances in that sector	Outstanding Total Advances	Gross NPAs	Percentage of Gross NPAs to Total Advances in that sector
i)	<b>PrioritySector</b>						
a)	Agriculture and allied activities	1773.57	325.68	18.37%	1483.34	272.57	18.38%
b)	Advance stoindustriesector eligible a spriority sector lending	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%
c)	Services	1353.25	170.81	12.62%	2116.05	705.23	33.33%
d)	Personal loans	698.22	20.42	2.92%	1181.28	83.56	7.07%
	<b>Subtotal (i)</b>	<b>3825.04</b>	<b>516.91</b>	<b>13.51%</b>	<b>4780.67</b>	<b>1061.36</b>	<b>22.20%</b>
ii)	<b>Non-priority Sector</b>						
a)	Agriculture and allied activities	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%
b)	Industry	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%
c)	Services	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%
d)	Personal loans Sub-total	2235.74	534.63	23.91%	1218.05	57.86	4.75%
	<b>Total</b>	<b>6060.78</b>	<b>1051.54</b>	<b>17.35%</b>	<b>5998.72</b>	<b>1119.22</b>	<b>18.66%</b>

c)	Fraud accounts		
	Number of frauds reported	1	9
	Amount involved in fraud (Rs. Lakhs)	0.20	273.58
	Amount of provision made for such frauds (Rs. Lakhs)	0	273.58
	Amount of unamortised provision debited from 'other Reserves' as at the end of the year (Rs. Lakhs)	0	0.00
5	<b>Exposures</b>		
a)	Exposure to real estate sector		
i)	Direct exposures		
a)	Residential Mortgages	635.95	621.37
b)	Commercial Real Estate	68.69	223.23
c)	Investments in mortgage backed (MBS) and other securitized		
	I) Residential		
	ii) Commercial Real Estate		
ii)	Indirect exposure		
	Fund based and Non fund based exposures on National housing bank and Housing Finance Companies		
	Total Exposure to Real Estate Sector		844.60
b)	Unsecured Advances		
	Total unsecured advances of the bank	289.82	309.30
	Out of the above, amount of advances for which intangible securities such as charge over the rights, licenses authority, etc.have been taken.		
	Estimated value of such intangible securities		
6	<b>Concentration of deposits, advances, exposures and NPAs</b>		
a)	<b>Concentration of deposits</b>		
	Total deposits of the twenty largest depositors	431.55	455.04
	Percentage of deposits of twenty largest depositors to total deposits of the bank	4.90%	5.33%
b)	Concentration of advances		
	Total advances to the twenty largest borrowers	971.17	852.14
	Percentage of advances of twenty largest borrowers to total advances of the bank	16.02%	14.21%
c)	Concentration of exposures		
	Total exposure to the twenty largest borrowers/customers	971.17	852.14
	Percentage of exposures of twenty largest borrowers/customers to total exposure of the bank on borrowers/customers.	16.02%	14.21%
d)	Concentration of NPAs		
	Total exposure to the top twenty NPA Accounts	885.31	800.91
	Percentage of exposures to the twenty largest NPA exposure to total Gross NPAs	84.19%	13.35%
7	<b>Transfers to Depositor Education and Awareness Fund (DEAF fund)</b>		
i)	Opening Balance of Amounts transferred to DEAF	25.27	22.01
ii)	Add: Amounts transferred to DEAF during the year	4.39	3.32
iii)	Less : Amounts reimbursed by DEAF towards Claim	0.13	0.06
iv)	Closing Balance of Amounts transferred to DEAF	29.53	25.27
8	<b>Disclosure of complaints</b>		
a)	Summary information on complaints received by the bank from customers and from the Offices of Banking Ombudsman (OBOs)	2	484
b)	Top five grounds27 of complaints received by the bank from customers	NIL	NIL
9	<b>Disclosure of Penalties imposed by the Reserve Bank of India</b>	NIL	NIL
10	<b>Other Disclosures</b>		
a)	<b>Business Ratios</b>		
i)	Interest income as a percentage to Working Funds	9.11%	9.46%
ii)	Non-interest income as a percentage to Working Funds	0.48%	0.33%
iii)	Cost of Deposits	5.40%	5.89%
iv)	Net Interest Margin	5.27%	3.94%
v)	Operating profit as a percentage to Working Funds	0.97%	0.72%
vi)	Return on Assets	0.97%	0.62%
vii)	Business ( deposits plus advances) per employee (in Lakhs)	256.47	242.19
viii)	Profit per employee (in Lakhs)	1.67	1.25
b)	Banc assurance business		
	Commission from selling life and non life insurance policies	0.04	1.31
c)	<b>Marketing and Distribution</b>		
	Commission from MF, ASBA, Demat	0.00	0.00
d)	<b>Disclosure regarding Priority sector lending certificates</b>		
	Priority Sector Lending Certificates (PSLCs)	-	-
e)	<b>Provision and contingencies</b>		
i)	Bad & Doubtful Debits Reserve	-	-
ii)	Provision on standard asset	-	-
iii)	Provision for ATM Fraud	-	6.13
f)	<b>Payment of DICGC Insurance Premium</b>		
g)	Disclosure of facilities granted to directors and their relatives	NIL	Nil
h)	Outstanding at the end of the year ( Including Interest)	0.00	0.00
	<b>ATM Fraud</b>		
	Number of frauds reported	1	2
	Amount of provision made for such frauds (Rs. Lakhs)	0	6.13

**For M R P R S & ASSOCIATES.**  
Chartered Accountants  
CA. Satyajirao C. Bhosale  
Partner  
FRN -112705W / M. No - 132863  
UDIN-23132863BGQITB5108

**For Janata Urban Co-operative Bank Ltd., Wai**  
**RupaliBulunge**  
**Chief Executive Officer**

Date: - June 22, 2023 Place: - WAI



जनतेची...जनतेसाठी .....जनतेबरोबर...

# जनता अर्बन को-ऑपरेटिव्ह बँक लि., वाई

## ४० वा वार्षिक अहवाल



॥ श्रम एव जयते ॥

### सन २०२२-२३ या वर्षात झालेल्या प्रत्यक्ष उत्पन्न व खर्चाची माहिती व अंदाजपत्रक सन२०२३-२४ साला करीताचे

खर्च	अंदाजपत्रक २०२२-२३	प्रत्यक्ष	कमी	जादा	अंदाजपत्रक २०२३-२४
ठेवीवरील व इतर व्याज	६,१०,००,०००.००	४,५५,१८,२६८.४४	१,५४,८१,७३१.५६	-----	५,००,००,०००.००
सेवकांचे पगार, भत्ते, प्रा. फंड वर्गणी, ग्रज्युइटी	३,३०,००,०००.००	३,१८,१६,६७०.००	११,८३,३३०.००	-----	३,३०,००,०००.००
भाडे, विमा, कर लाईट इ.	५०,००,०००.००	४६,००,७८६.६४	३,९९,२१३.३६	-----	५५,००,०००.००
कायदेशीर कारवाई खर्च	५,००,०००.००	१,६२,०००.००	३,३८,०००.००	-----	५,५०,०००.००
टपाल, तार, टेलिफोन	२,७५,०००.००	२,२१,५३६.०५	५३,४६३.९५	-----	३,००,०००.००
हिशोब तपासणी फी	७,१०,०००.००	४,५२,००८.००	२,५७,९९२.००	-----	७,१५,०००.००
घसारा व मालमत्ता	३५,००,०००.००	१३,९७,१७३.००	२१,०२,८२७.००	-----	२५,००,०००.००
देखभाल दुरुस्ती खर्च					
स्टेशनरी, छपाई, जाहिरात	४,५०,०००.००	५,३३,२७१.३७	-----	८३,२७१.३७	५,७५,०००.००
इतर खर्च	८०,००,०००.००	७९,८७,८३०.६१	१२,१६९.३९	-----	९०,००,०००.००
तरतुदी	१५,००,०००.००	०.००	१५,००,०००.००	-----	१५,००,०००.००
निव्वळ नफा	४४,६५,०००.००	९६,९८,६८९.९०	-----	५२,३३,६८९.९०	६७,७०,०००.००
<b>एकूण</b>	<b>११,८४,००,०००.००</b>	<b>१०,२३,८८,२३४.०१</b>	<b>२,१३,२८,७६६.९९</b>	<b>५३,९६,९६९.२७</b>	<b>११,०४,१०,०००.००</b>

उत्पन्न	अंदाजपत्रक २०२२-२३	प्रत्यक्ष	कमी	जादा	अंदाजपत्रक २०२३-२४
कर्जावरील व इतरव्याज	११,३०,००,०००.००	९,७२,२८,१६३.९१	१,५७,७१,८३६.०९	-----	१०,५०,००,०००.००
कमिशनआणिइतर	४५,००,०००.००	४०,७४,८५३.७१	४,२५,१४६.२९	-----	४३,००,०००.००
इतरजमा	९,००,०००.००	१०,८५,२१६.३९	-----	१,८५,२१६.३९	११,१०,०००.००
निव्वळतोटा	०.००	०.००	-----	-----	०.००
<b>एकूण</b>	<b>११,८४,००,०००.००</b>	<b>१०,२३,८८,२३४.०१</b>	<b>१,६९,९६,९८२.३८</b>	<b>१,८५,२१६.३९</b>	<b>११,०४,१०,०००.००</b>

### बँकेचे अधिकारी वर्ग

श्री. बुलुगे रूपाली चंद्रकांत मुख्य कार्यकारी अधिकारी	श्री. बाचल सदिप वासुदेव विशेष वसुली अधिकारी	श्री. लोखंडे विजय किशन विशेष वसुली अधिकारी
श्री. जम्बाडे सचिन सुरेश वसुली अधिकारी	श्री. सपकाल सदिप जयवंतराव अधिकारी (ऑडीट, लोन)	श्री. पिसाल गणेश उत्तमराव अधिकारी (हिशोब, गुंतवणूक)
श्री. कोण्डे विक्रम मारुती प्र.प्रशासन अधिकारी	श्री. कोण्डे अमोल ज्ञानदेव प्र.आय.टी./MIS अधिकारी	श्री. महेंकर चंद्रशेखर भास्कर शाखाधिकारी, शाखा वाई
श्री. वाघमारे सचिन चिंतामण प्र. शाखाधिकारी, शाखा मुम्बई	श्री. व्. संजय बाळकृष्ण शाखाधिकारी, शाखा पाचवड	श्री. जम्बाडे वैभव तुकाराम शाखाधिकारी, शाखा MIDC वाई
श्री. सावंत किरण संपतराव शाखाधिकारी, शाखा सातारा	श्री. लोखंडे संतोष शंकरराव शाखाधिकारी, शाखा लोणंद	श्री. कुदळे महेशकुमार दत्तात्रय शाखाधिकारी, शाखा MIDC सातारा

### पान ? वरून...

**लेखापरिक्षण आणि तपासणी -**  
गत वार्षिक सर्वसाधारण सभेत मंजूर केलेल्या ठरावानुसार MRPRS आणि कंपनी, सातारा या सनदी लेखापाल संस्थेची वैधानिक लेखापरिक्षक म्हणून नेमणूक केली गेली. त्यांनी लेखापरिक्षण करून सादर केलेला लेखापरिक्षण अहवाल आपल्या समोर सादर केलेला आहे. लेखापरिक्षकांनी सन २०२२-२३ या आर्थिक वर्षाकरिता बँकेला लेखापरिक्षणाचा 'अ' वर्ग दिलेला आहे. वैधानिक लेखापरिक्षणाबरोबरच इतर तपासण्या बँक करून घेत असते यामध्ये कॅन्कट लेखापरिक्षण, अंतर्गत लेखापरिक्षण, गुंतवणूक लेखापरिक्षण, कर लेखापरिक्षण यांचा सामावेश आहे. बँकेचे मुख्य कार्यालयाचे सन २०२२-२३ करिता अंतर्गत लेखापरिक्षणाचे काम विनय अरविंद लोखंडे आणि कंपनी, चार्टर्ड अकॉउंटंट, वाई यांनी पाहिलेले आहे. तसेच आपल्या बँकेची भारतीय रिझर्व्ह बँकेने सन २०२१-२२ या आर्थिक वर्षाची तपासणी केली आहे.

**सेवक वर्ग -** सेवाक्षेत्रामध्ये काम करीत असल्यामुळे बँकेची व्यवसायवृद्धी, विकास आणि प्रसिद्धी यामध्ये बँकेचे कर्मचारी महत्त्वपूर्ण भूमिका बजावत असतात. बँकेच्या सर्वच शाखांमधील कर्मचारी हे ग्राहकांकरिता बँकेचा चेहरा असून ग्राहकांसाठी ते पहिले संपर्काचे माध्यम असते. त्यामुळे बँकेकरिता कर्मचारी हा मोठा ठेवा व दुवा असून व्यवसायाचे आधारस्तंभ आहेत. समर्पण वृत्तीने कार्यरत असलेल्या सर्व कर्मचारी तसेच कलेक्शन एजंट यांचे मी मनस्वी आभार मानतो.

**आभार प्रदर्शन -** बँकेच्या यशस्वी वाटचालीकरिता अनेकांचे प्रत्यक्ष तर काहींचे अप्रत्यक्ष आशिर्वाद मिळत आहेत त्यांचे प्रति मनःपूर्वक आभार मानून कृतज्ञता व्यक्त करतो. बँकेचे असंख्य सभासद, ठेवीदार, कर्जदार व अन्य खातेदार यांनी बँकेवर दाखविलेल्या विश्वासाचे स्वागत व स्वीकार करतो. बँकेला वेळोवेळी रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया, सहकार खाते, नागरी सहकारी बँक्स असोसिएशन यांचेकडून वेळोवेळी अमूल्य मार्गदर्शन मिळालेले आहे. त्यांचे आभारी आहोत.

सातारा जिल्हा उपनिबंधक सो. मा. श्री. मनोहर माळी, सातारा जिल्हा मध्य. सहकारी बँकेचे अध्यक्ष मा. श्री. नितीन (काका) पाटील, भारतीय रिझर्व्ह बँकेचे निवृत्त अधिकारी मा. श्री. अविनाश जोशी तसेच लेखापरिक्षक, वकील, मूल्यांकन तज्ज्ञ यांचे बँकेला वेळोवेळी व्यावसायिक सल्ले प्राप्त झाले आहेत. त्यांनी वेळोवेळी बँकेला केलेली मदत आणि दाखविलेला पाठिंबा अमूल्य आहे. या सर्वांचा मी आभारी आहे. सरतेशेवटी परंतु महत्वाचे असे पत्रकार बांधव, वृत्तपत्र प्रतिनिधी यांनी बँकेचे कार्यवृत्त नेहमीच सकारात्मकरित्या सादर केलेले आहे. त्यामुळे जनसामान्यांमध्ये बँकेकरिता जागरूकता निर्माण होवून त्यांना बँकेच्या विविध उपक्रमांची माहिती मिळू शकली. येणा-या काळामध्ये आपणा सर्वांकडून बँकेला असेच सहकार्य आणि पाठिंबा मिळेल याची खात्री आहे.

मा. संचालक मंडळाचे वतीने बँकेचा सन - २०२२-२३ सालाचा ताळेबंद, नफा-तोटा पत्रक व अंदाजपत्रक आपल्यासमोर सादर करीत असून त्यास सभासदांनी मंजूरी द्यावी अशी विनंती करतो.

धन्यवाद !

आपला कृपाभिलाषी  
  
श्री. सुरेशारव कोण्डे  
अध्यक्ष, जनता अर्बन को-ऑपरेटिव्ह बँक लि., वाई

### बँकेची ठळक वैशिष्ट्ये

- विश्वसनीयतेची ४० वर्षाची परंपरा.
- मुख्य कार्यालयाची स्वतःची भव्य वास्तू तसेच शाखा सुरू, पाचवड, एम.आय.डी.सी. वाई येथे स्वमालकीची प्रशस्त वास्तू.
- मुख्य कार्यालय वाईसह एकूण ७ शाखा कार्यालयांमार्फत सभासद व ग्राहकांना विनम्र व तत्पर सेवा.
- ग्राहक सेवेचा उत्तम दर्जा, सर्व शाखा कार्यालयातून संगणकीकृत, आधुनिक तंत्रज्ञानयुक्त तत्पर सेवा.
- घरबांधणी, फ्लॅट खरेदीसाठी व्यक्तिगत कर्ज मर्यादा ३० लाख.
- सर्व शाखा कार्यालयात अत्याधुनिक लॉकर सुविधा.
- अत्यल्प थकबाकी, नेट एन.पी.ए. ३.६२% (३१.०३.२०२३).
- सी. आर. ए. आर. १३.८७%
- सभासदांच्या गुणवंत व उच्च शिक्षण घेत असलेल्या पाल्यांचा गुणवंत विद्यार्थी म्हणून कौतुक सोहळा प्रतिवर्षी सन्मान चिन्ह देऊन साजरा. यासाठी आपल्या पाल्यांची माहिती नजिकच्या कार्यालयात दि. ०४ सप्टेंबर २०२३ पर्यंत जमा करणे आवश्यक.
- शिस्तबद्ध व पारदर्शक कारभार.
- दुसरा, चौथा शनिवार व सार्वजनिक सुट्टी वगळता विनम्र व तत्पर सेवा.
- सभासद, ठेवीदार व व्यावसायिक खातेदार यांना RTGS / NEFT / QR सुविधा उपलब्ध.
- पैसे भरण्याच्या सुविधेसह ATM सेवा २४ तास उपलब्ध.
- मासिक हप्ते भरण्याकरिता कर्जदारांसाठी NACH MANDATE सुविधा.
- CORE BANKING व SMS सुविधा.
- CTS चेक क्लिअरिंग सुविधा.
- RUPAY DEBIT CARD सुविधा.
- सर्व शासकीय करांचे ऑनलाईन पेमेंट सुविधा.
- बँकेचे सर्व शाखांमधून सरकारी व इतर सर्व कामांसाठी आवश्यक असणारे ७/१२ उतारे व फेरफार उतारे, सिटी सर्व्हे उतारे ऑनलाईन त्वरित मिळण्याची सोय.
- अल्पबचत प्रतिनिधीमार्फत पिंग्मी मशीनद्वारे कर्जाचे हप्ते नियमित भरण्याची सुविधा.
- बँकेतील सर्व प्रकारच्या ठेवींवर आकर्षक व्याजदर व रक्कम रूपये ५ लाखांपर्यंतच्या ठेवींना विमा संरक्षण.
- बँकींग क्षेत्रातील परिपूर्ण अद्ययावत ज्ञान असणारा कर्मचारी वर्ग व वेगवेगळ्या आर्थिक क्षेत्रातील सखोल अनुभव व अभ्यास असणारे माननीय संचालक मंडळ.

### बँकर्स

- सातारा जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँक लि., सातारा, म.फु. मार्केट शाखा वाई, सुरू, पांचवड, लोणंद, राजवाडा सातारा, सातारा कृष्णानगर ●
- सातारा जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँक लि., सातारा शहर शाखा वाई ●
- आय.डी.बी.आय. बँक- शाखा वाई, लोणंद, सातारा ● आय.सी.आय.सी.आय. बँक- शाखा वाई, पुणे ●
- भारतीय स्टेट बँक- शाखा वाई, शाखा सातारा ● येस बँक, मार्केट यार्ड, शाखा पुणे ●
- ए. यु. स्मॉल फायनान्स बँक, शाखा सातारा ● महाराष्ट्र स्टेट को. ऑपरेटिव्ह बँक, शाखा मुंबई ●
- सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया, शाखा सातारा ●

### परिशिष्ट क्र. 'अ'

- संस्थेचे नांव : जनता अर्बन को. ऑपरेटिव्ह बँक लि., वाई
- मुख्य कार्यालय : २४०८ ब, सोनगिरवाडी, वाई ता. वाई, जि. सातारा ४१२८०३
- रजि. नं. व तारीख : SAT / (WAI) BNK/ (O)/126/1997-98 5 MARCH, 1998
- RBI लायसन्स नं. व तारीख : MAH1733P 12/7/1999
- कार्यक्षेत्र : सातारा जिल्हा
- तपशील : ३१/०३ /२०२३ अखेरचा
- एकूण शाखा मुख्य कार्यालयासह : ७ + मुख्य कार्यालय
- सभासद : १०३८५
- नाममात्र सभासद - कर्जदार : ११७०
- वसूल झालेले भाग भांडवल : ८००.१० लाख
- एकूण गंगाजळी व इतर निधी : १५२०.७६ लाख
- ठेवी
- बचत ठेवी : १४७०.१४ लाख
- चालू ठेवी : ३५२.११ लाख
- मुदत ठेवी : ६९९२.१२ लाख
- एकूण : ८८१४.३० लाख
- कर्जे
- तारणी कर्ज : ५७७०.९६ लाख
- विनातारणी कर्ज : २८९.८२ लाख
- एकूण : ६०६०.७८ लाख
- उचललेली कर्जे : ---
- थकबाकीचे प्रमाण : १४.३७ %
- गुंतवणूक : ३०८२.७४ लाख
- तोटा : ६७२.९८ लाख
- खेळते भांडवल : ११२०५.३३ लाख
- ऑडीट वर्ग : 'अ'
- कर्मचारी वर्ग
- अधिकारी : २२
- लेखनिक : २४
- शिपाई : १२
- एकूण : ५८



६ बँकेच्या शाखा - सातारा एम.आय.डी.सी.चा १३ वा वर्धापनदिन आणि नूतन जागेत स्थलांतर व उद्घाटन समारंभ प्रसंगी उपस्थित सभासद-ग्राहकांशी संवाद साधताना माननीय आमदार श्री. मकरंद (आबा) पाटील, शेजारी व्यासपीठावर संस्थापक - अध्यक्ष, उपाध्यक्ष, संचालक मंडळ आणि बँक अधिकारी. ९



६ बँकेचे मा. संचालक - कर्मचारी प्रशिक्षणावेळी बँकेला सदच्छा भेट व मार्गदर्शन प्रसंगी सातारा जिल्हा मध्यवर्ती सह. बँकेचे अध्यक्ष मा. श्री. नितीन (काका) पाटील यांचे स्वागत करताना संस्थापक - अध्यक्ष, उपाध्यक्ष व संचालक मंडळ. ९



६ जिल्हा उपनिबंधक सो. मा.श्री. मनोहर माळी, वाईचे सहायक निबंधक मा. श्री. जी. टी. खामकर सो. यांनी बँकेस सदच्छा भेट दिली. त्याप्रसंगी त्यांचे स्वागत करताना बँकेच्या मुख्य कार्यकारी अधिकारी व विभागीय अधिकारी. ९



६ बँकेचे सभासद श्री. केशव सोनावले यांना व्यावसायिक चारचाकी वाहनाचे वितरण करताना बँकेचे तज्ज्ञ संचालक, संस्थापक - अध्यक्ष, संचालक मंडळ व बँक अधिकारी. ९



६ बँकेचे संचालक- कर्मचारी प्रशिक्षण कार्यक्रमात भारतीय रिझर्व्ह बँकेचे निवृत्त अधिकारी मा. श्री. अविनाश जोशी यांचे स्वागत करताना संस्थापक - अध्यक्ष, उपाध्यक्ष व संचालक मंडळ. ९

### बँकेचे सभासद खातेदारांना विनम्र आवाहन ....

आपण बँकेचे सन्माननीय खातेदार आहात. त्याबद्दल प्रथमतः आपले मनःपूर्वक आभार... भारतीय रिझर्व्ह बँक आपला ग्राहक ओळखा (के.वाय.सी.) नियम पूर्ततेबाबत अतिशय आग्रही आहे. त्याबाबतचे रिझर्व्ह बँकेने सर्व बँकांना तसे आदेश दिले आहेत. आर्थिक शिस्त व के.वाय.सी. धोरणाचा एक भाग म्हणून सर्व खातेदारांची के.वाय.सी. २ ते ५ वर्षांतून एकदा करणे बंधनकारक केले असून आपणाकडून खालील कागदपत्रांची पूर्तता केली गेली नसल्यास आपण खातेदार असलेल्या आपल्या बँकेच्या शाखेशी त्वरीत संपर्क करून खालील कागदपत्रांची लवकरात लवकर पूर्तता करावी. ● ओळखीच्या पुराव्यासाठी : पासपोर्ट, निवडणूक ओळखपत्र, आधार कार्ड, पॅनकार्ड, ड्रायव्हिंग लायसेन्स यापैकी कोणतेही एक. रहिवाशी पुराव्यासाठी : ड्रायव्हिंग लायसेन्स, आधारकार्ड, पासपोर्ट, निवडणूक ओळखपत्र यापैकी कोणतेही एक. ● फोटो : अद्ययावत आयकार्ड साईज फोटोच्या ३ प्रती तसेच एस.एम.एस. सुविधेसाठी आपला मोबाईल नंबर नोंद करावा. सभासद, ठेवीदार, ग्राहक व कर्जदार यांना विनम्र सूचना १) जनता अर्बन को-ऑपरेटिव्ह बँक लि., वाई ही आपली बँक असून आपण आपल्याच बँकेतील विविध ठेव, कर्ज, इतर योजना व सेवांचा लाभ घेवून इतरांना आपल्या बँकेत ठेवी ठेवण्यास प्रवृत्त करा व त्यांनाही बँकेतील सेवांचा लाभ मिळू द्या. २) ज्या सभासदांनी / ग्राहकांनी आपल्या चासुदारांची नोंद बँकेच्या दप्तरा केली नसेल अशा सभासदांनी ती त्वरीत करून घ्यावी. तसेच सभासदांनी त्यांचे मोबाईल नंबर व ई-मेल बँकेस त्वरीत द्यावेत. ज्या सभासदांचे पत्ते बदलले असतील, त्यांनी बँकेस सध्याचे पत्ते त्वरीत कळवावेत. ३) कर्जदार सभासदांनी कर्जाचा हप्ता निवमित भरून आपले जामीनदार अडचणीत येणार नाहीत याची काळजी घ्यावी.

मुख्य कार्यकारी अधिकारी  
जनता अर्बन को-ऑपरेटिव्ह बँक लि., वाई

## ● बँकेच्या विविध योजना ●

### मालतारण कर्ज योजना

- व्याजदर १२ टक्के
- कालावधी : १ वर्ष

\* नियम व अटी लागू

### आवर्त (रिकरिंग ठेव)

नियमित व ज्येष्ठ नागरिक ग्राहक - ७.५० %

मासिक रक्कम रुपये ६८६/- फक्त पाच वर्षे भरा  
आणि मिळवा रु. ५०,००३/-  
मासिक रक्कम रुपये १,३७२/- फक्त पाच वर्षे भरा  
आणि मिळवा रु. १,००,००५/-

\* नियम व अटी लागू

### मुदत ठेव व्याजदर

- १५ दिवस ते २९ दिवस  
सर्वसाधारण - ३.०० %  
ज्येष्ठ नागरिक - ३.५० %
- ३० दिवस ते ८९ दिवस  
सर्वसाधारण - ४.५० %  
ज्येष्ठ नागरिक - ५.०० %
- ९० दिवस ते ३६५ दिवस  
सर्वसाधारण - ५.०५ %  
ज्येष्ठ नागरिक - ६.२५ %
- १३ महिने व त्यापुढे  
सर्वसाधारण - ७.५० %  
ज्येष्ठ नागरिक - ७.५० %

\* नियम व अटी लागू

### खोर्ने तारण कर्ज योजना

त्वरीत कर्जमंजुरी, कमी कागदपत्रे जरी ....

व्याजदर ९ % दराने  
कालावधी १ वर्ष

\* नियम व अटी लागू

### घरबांधणी कर्ज योजना

बांधायचे असेल जर स्वप्नातले घर .. विश्वास फक्त जनता अर्बन बँकेवर...

व्याजदर ११% दराने

- कालावधी १२ वर्षे
- कमीत कमी कागदपत्रे
- त्वरीत व जलद सेवा

\* नियम व अटी लागू

### नवीन वाहन खरेदी कर्ज

वाहन खरेदीसाठी करा अर्ज त्वरीत मिळवा कर्ज ...

व्याजदर ९% दराने (वैयक्तिक वापरसाठी) - कालावधी ३ ते ५ वर्ष  
व्याजदर १२.५०% दराने (व्यावसायिक वापरसाठी) - कालावधी ५ ते ७ वर्ष  
इलेक्ट्रिक (EV) वाहनांना कर्जपुरवठा

\* नियम व अटी लागू

### व्यवसाय कर्ज योजना

जनता अर्बन बँक असता सोबत खरी....  
व्यवसाय वृद्धिंगत होईल आपल्या द्वारे...

व्याजदर १३.५०% दराने ● कालावधी १ ते ५ वर्ष

\* नियम व अटी लागू

### LIC / NSC तारण कर्ज योजना

अडचणीच्यावेळी आपल्या परिवाराचा आधार....  
जनता अर्बन परिवार ....

व्याजदर १२.५०% दराने  
कालावधी १ वर्ष

\* नियम व अटी लागू

### लॉकर योजना

आपल्या अनमोल संपत्तीच्या सुरक्षिततेचे केअर टेकर्स ... जनता अर्बन बँकेचे

## लॉकर्स

सर्व शाखांमध्ये सोय उपलब्ध ....

लॉकरसाठीचे अत्यल्प वार्षिक दर

- लहान कप्पा रु. ५२५/-
- मध्यम कप्पा रु. १०५०/-
- मोठा कप्पा रु. १५५०/-

\* नियम व अटी लागू

### ATM सुविधा

जर एनी टाईम मनी हवा लवकर ....  
तर जनता अर्बन बँकेचे एटीएम सोयीस्कर ...

पैसे भरण्याच्या सुविधेसह ATM सेवा २४ तास उपलब्ध.  
तसेच आपल्या कार्डवरून इतर बँकेच्या ATM मधूनही पैसे काढू शकता.

\* नियम व अटी लागू

### शासकीय उताऱ्यांची सोय

७/१२ उतारा, फेरफार उतारा व सिटी सर्व्हे उतारे  
शासकीय उताऱ्यांसाठी नका मारु हेलपाटे वारंवार सारे....  
या जनता अर्बन बँकेत, घ्या मिनटात सातबारे, फेरफार उतारे ....

७/१२ व ८अ

\* नियम व अटी लागू

### QR कोड सोय

वाटत असेल आपला व्यवसाय वाढावा...  
तर जनता अर्बन बँकेकडून क्युआर कोड घ्यावा ....

QR कोड सोय घेण्यासाठी आपल्या नजिकच्या शाखेमध्ये आवश्यक कागदपत्रांसह आजच भेट देवून आपले खाते उघडा व आपल्या व्यवसाय वाढवा.

\* नियम व अटी लागू